

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:60...../TB-CCTHADS

Cư Kuin, ngày 26 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v tổ chức đấu giá và tham dự phiên đấu giá tài sản



Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 95/2018/DSST ngày 30/11/2018 và Quyết định số 44/2019/QĐST-DS ngày 25/4/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 495/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 497/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23/7/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 81/2020/CT-VATC-DL ngày 22/6/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk,

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 85/2020/HĐĐG-ĐGBM ngày 21/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk với Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê;

Căn cứ Thông báo số 325/TBĐG-ĐGBM ngày 16/10/2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Nguyễn Khắc Pha và bà Đinh Thị Thê; địa chỉ: số 48 thôn 10, xã Ea Ktur, huyện Cư, tỉnh Đắk Lắk.

Người được thi hành án: ông Trương Tiến Hồng: số 94 Săm Brăm, TDP 9, phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ liên lạc: G 20 Phạm Văn Đồng, phường Tân Hòa, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Người phải thi hành án: ông Dương Mạnh Tăng và bà Trương Thị Liên; địa chỉ, số 378 thôn 5, xã Hòa Thắng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo, Chấp hành viên đã lựa chọn và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; địa chỉ số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, để tổ chức đấu giá tài sản của ông Dương Mạnh Tăng và bà Trương

Thị Liên; địa chỉ, số 378 thôn 5, xã Hòa Thắng, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, gồm các tài sản sau.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 4605, tờ bản đồ số 19, diện tích 6.618 m² đất trồng cây lâu năm, diện tích đất kê biên thực tế là 5.868 m², địa chỉ thửa đất thuộc xã Ea Tiêu, huyện Cư Kuin; đất đã được UBND huyện Cư Kuin cấp giấy CNQSD đất số BA 386463 ngày 23/12/2010 cho ông Ngô Ngọc Thạch và đã chuyển nhượng cho ông Dương Mạnh Tăng ngày 24/7/2015.

Giá khởi điểm: **321.208.740 đồng** (*Ba trăm hai mươi một triệu hai trăm lẻ tám nghìn bảy trăm bốn mươi đồng*).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 09/11/2020, tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. (*Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày 09, 10 và 11/11/2020 trong giờ hành chính*).

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 12/11/2020, tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê; địa chỉ: số 201 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Ông Dương Mạnh Tăng và bà Trương Thị Liên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho ông Dương Mạnh Tăng và bà Trương Thị Liên, ông Nguyễn Khắc Pha và bà Đinh Thị Thê và ông Trương Tiên Hồng biết để tham dự phiên đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm trên./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (Trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Thọ